ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53,
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 152 / 25.05.2021

По повод заявление с вх.№ 94-00-1085/06.04.2021г. от [redacted] с приложен проект за поправка и допълване на границите на имот с нов кадастрален номер 434, в действащия Кадастрален план на с.Долен, във връзка с писмо изх.№ 94-00-315/28.01.2021г. на Общинска администрация Златоград е образувана административна преписка за допълване и поправка на действащия Кадастрален план на с.Долен.

Проектът е изготвен от правоспособно лице по ЗКИР – фирма „ВИР 88" ООД, гр.Смолян, представлявана от инж. [redacted], вписан в регистъра на правоспособните лица по чл.12, т.8 от ЗКИР под регистрационен № 3115, въз основа на Заповед № РД-15-102/23.11.2018г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър и съдържа: обяснителна записка; скица- проект в М 1: 1000 за допълване на границите на ***имот с нов кадастрален номер 434 с площ 52м^2*** в обхвата на част *(югозападна)* от УПИ XVIII-371 и терен без кадастрален номер, отреден за озеленяване, находящ се югозападно от УПИ XVIII-371, кв.46 по ПУП на с.Долен; Ръчна скица в М 1: 500 с номерата и местоположението на граничните точки на имот с кадастрален номер 434; координатен регистър на граничните точки на имот с кадастрален номер 434.

Към преписката, служебно са приобщени още: Скица № 100 от 05.10.2020г. за УПИ XVIII-371, кв.46 по плана на с.Долен с отразена в нея триетажна, жилищна сграда, заверена към 14.04.2021г.; Нотариален акт №х 85/18.09.1987г., том XVI, дело № 166/1987г.

Във връзка с горното и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР и §4, ал.1, ал.2, ал.5 и ал.6 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри,

ОДОБРЯВАМ:

Допълване и поправка на действащия Кадастрален план на с.Долен, одобрен със Заповед № РД-271А от 31.03.1983г. на Председателя на ОНС-Смолян, с границите на ***имот с нов кадастрален номер 434 с площ 52м^2*** в обхвата на част *(югозападна)* от УПИ XVIII-371 и терен без кадастрален номер, отреден за озеленяване, находящ се югозападно от УПИ XVIII-371, кв.46 по ПУП на с.Долен, определен от подробни точки с № 1 до № 8 включително.

Графичното изображение на имотните граници на имот с нов кадастрален номер 434 е отразен с кафяв цвят в скица № 100 от 05.10.2020г. за УПИ XVIII-371, кв.46 по плана на с.Долен, заверена към 14.04.2021г., извадка от действащия ПУП на с.Долен *(повдигнат в жълт фон)*, като същата скица представлява графичната част на настоящата заповед. За

Координатите на подробните точки на имот с № 434, са отразени в координатен регистър в проекта и са както следва:

№ по ред	Координати X	Координати У	№ по ред	Координати X	Координати У
1	4463391,141	8650146,668	5	4463369,957	8650144,496
2	4463386,309	8650145,743	6	4463369,859	8650145,844
3	4463380,551	8650144,059	7	4463382,859	8650161,223
4	4463376,141	8650143,691	8	4463383,652	8650161,422

Съгласно настоящата заповед, границите на имота са: север и североизток- частта от ПИ 371, за която е отреден УПИ XVIII-371, кв.46 (*собственост на [redacted], съгласно нотариален акт №х 85/18.09.1987г., том XVI, дело № 166/1987г.);* на юг, югозапад и северозапад - терен без кадастрален номер, отреден за озеленяване, находящ се югозападно от УПИ XVIII-371, кв.46 по ПУП на с.Долен.

В разписната книга към плана на с.Долен, имот с нов кадастрален № 434 се записва като общински имот, за който ще се състави акт за общинска собственост, след влизане в сила на настоящата заповед.

Заповедта да се обяви на заинтересованите лица и подлежи на обжалване в 14- дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
инж.Свет

Съгласувал

Арх.Руска
Дирекция

Асен Чер
Юрисконс